





परिचय धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों को प्रयोगांतर्गत, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत, / सह-उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के अंतिम ज्ञात पत्तों पर मांग सूचनाएं निर्गत की थीं, हालांकि मांग सूचना को वापस लौट आया / उनकी प्रदायगी नहीं हो पायी / उन पर प्राप्तकर्ता का अभ्यर्थन नहीं हो पाया। एतद्वारा निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) / गारंटर(रों) को एक बार पुनः को, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवसों की समयवधि में, यहां इसमें निम्न तालिका में अंकित पर नियत भावी व्याज के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर एंकोर एआरसी, सरकारी अंतर्गत विरचित नियमावली के अनुसार, प्रतिभूत परिसंपत्तियों / बंधककृत संपत्तियों का अधिग्रहण करने की

क्र. सं.	ऋण खाता सं. / उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम तथा पते	प्रवर्तित की जानेवाली प्रतिभूत / बंधककृत अथवा परिसंपत्ति / संपत्ति का पता
1.	एलएएन सं. - 512020010006501, 501812080052554, 501912090017848 I. मैसर्स न्यू टेक इंपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, अपने निदेशक श्री राजेश अरोड़ा एवं श्रीमती सुमन अरोड़ा के माध्यम से, नं. 1/778, निकोलसन रोड, कश्मीरी गेट, नई दिल्ली-110006 II. श्री राजेश अरोड़ा पुत्र हरबंस लाल नं. के-19, मॉडल टाउन II, नई दिल्ली - 110005 III. श्रीमती सुमन अरोड़ा पत्नी राजेश अरोड़ा के-19, मॉडल टाउन II, नई दिल्ली - 110005 अन्य पता : प्लॉट नं. 11, चतुर्थ तल, नॉर्थ एक्स-मॉडल टाउन, दिल्ली-110009	प्रतिभूत / दृष्टिबंधककृत चल परिसंपत्तियां सभी दृष्टिबंधककृत स्टॉक्स एवं बही ऋण जो 1/778, निकोलसन नई दिल्ली - 110006 से संबद्ध हैं। प्रतिभूत अथवा परिसंपत्तियां 1. संपूर्ण चतुर्थ तल, छताधिकारों के साथ और संपत्ति सं. 11 पर (ग्राउंड फ्लोर पर) का 1/4 अधिभाजित हिस्सा, भूमि क्षेत्राधिमापन मॉडल टाउन आवासीय योजना (वर्तमान में नॉर्थ-एक्स मॉडल टाउन दिल्ली - 110009 में स्थित, (I) श्री राजेश अरोड़ा के नाम पर उक्त के चतुर्थ तल पर अर्द्ध अधिभाजित अंश हेतु) और (II) श्रीमती सुमन के चतुर्थ तल पर अर्द्ध अधिभाजित अंश हेतु) सीमाबद्ध : उत्तर : मुख्य 80 फुट चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्लॉट नं. 32, मॉडल टाउन, पश्चिम : प्लॉट नं. 12, मॉडल टाउन 2.1 स्वाभिलिखारक निर्मित संपत्ति सं. 1/778, जो निकोलसन रोड में स्थित है, जिसका अधिमापन 55.45 वर्ग गज या 46.67 वर्ग मीटर श्री राजेश अरोड़ा के पास है और निम्नानुसार परिसीमित है : उत्तर : सड़क, दक्षिण : उक्त संपत्ति का शेष भाग, पूर्व : अन्य भाग 2.2 पूर्व और पश्चिमी भाग में निर्मित संपत्ति सं. 1/778, क्षेत्र (नौसे के ऊपर तक इसकी छत/आसमान तक छत के अधिक इम्पोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व में है, जो निकोलसन रोड - 110006 पर स्थित है और इसकी सीमा निम्नानुसार है : उत्तर : संपत्ति सं. 1/775, पूर्व : संपत्ति सं. 1/777, पश्चिम : उक्त संपत्ति भाग 2.3 निर्मित संपत्ति सं. 1/778 का भाग, क्षेत्राधिमापन 106.67 वर्ग तक इसकी छत/आसमान तक छत के अधिकार के साथ) जो स्वाभिलिख में, निकोलसन रोड, कश्मीरी गेट, दिल्ली - 110006 में सीमा निम्नानुसार है : उत्तर : उक्त संपत्ति का शेष भाग, दक्षिण : पूर्व : संपत्ति सं. 1/777, पश्चिम : उक्त संपत्ति का शेष भाग।

उक्त उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) / गारंटर(रों) को भी सूचित किया जाता है कि अनुसार, आपको एतद्वारा एंकोर एआरसी की पूर्ण लिखित सहमति के बिना प्रतिभूत परिसंपत्तियों को विक्रय करने से विधिक रूप में निषेधित किया जाता है तथा इनमें किसी तृतीय पक्ष का हित हस्तांतरित, सृजित करने आपका ध्यान, रेखांकित प्रतिभूत परिसंपत्तियों की ऋणमुक्ति के लिये मैसर्स न्यू टेक इंपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, अ अरोड़ा तथा अन्य के माध्यम से, के पास उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 स्थान : मुरगम

दिनांक : 05-07-2023

एंकोर

डॉमेट धारिता : कृपया अपने डिजिटल पांटीसिपेंट (डॉपी) से सम्पर्क करें तथा डॉपी की सलाह अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत कराएं। कृपया कम्पनी द्वारा यदि घोषित होता है, एनएससीएच द्वारा ला के लिये अपने डॉपी के पास अपने बैंक के विवरणों को आदान कराएं। ये दस्तावेज कम्पनी की वेबसाइट [www.bits.net.in](http://www.bits.net.in) पर सदस्यों द्वारा डाउनलोड के लिये भी उपलब्ध प्रबंध तथा प्रशासन नियमावली, 2014, यथा-संशोधित तथा सेबी (सूचीबद्ध दायित्व तथा उद्घाटन विनियमन, 2015 के विनियमन 44 के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के अनुपालन-सूचित किया जाता है कि इलेक्ट्रॉनिक रूप से मतदान करने में उन्हें सक्षम बनाने के लिये कम्पनी ने [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) के माध्यम से सेंद्रल डिजिटल सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीसी) सभी व्यवसायों को निष्पादित करने के लिये अपने सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान की है। रिमोट ई-गुरुवार, 3 अगस्त, 2023 को (9.00 बजे पूर्वा.) में शुरू होगी तथा शनिवार, 5 अगस्त, 2023 को (अप.) में बंद होगी। उक्त तिथि एवं समय के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जायेगी। इस अवधि के ऑफ तिथि शनिवार, 20 जुलाई, 2023 को भीतक या डीमैटरियाइज्ड पद्धति में शेयर धारित करने के सदस्य रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना मतदान कर सकते हैं। यदि कोई व्यक्ति सूचना के प्रेषण के बाद करते हैं तथा कम्पनी का सदस्य बनते हैं और कट ऑफ तिथि शनिवार, 20 जुलाई, 2023 तक शेयर हैं, वे [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) पर अथवा [info@masserv.com](mailto:info@masserv.com) पर आरटीए, एमएसएस सर्विसेस पास अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं। लेकिन, यदि सदस्य रिमोट लिये एनएसडीएल में पहले से पंजीकृत हैं तो अपना मतदान करने के लिये वे अपने वर्तमान यूजर आईडी का प्रयोग कर सकते हैं। उसके बाद सीडीएसएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग निष्क्रिय कर दी जायेगी। सदस्य प्रस्ताव पर एक बार मतदान कर देने के बाद उन्हें उसमें परिवर्तन की अनुमति नहीं दी जायेगी। एजीएम से मतदान की सुविधा उपलब्ध कराई जायेगी तथा जिन सदस्यों ने एजीएम से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग द्वारा दिये हैं, वे एजीएम में शामिल हो सकते हैं, लेकिन फिर से मतदान के लिये अधिकृत नहीं होंगे। श्रीमती कार्यरत कम्पनी सचिव (सदस्यता सं. 29544 एवं सीपी नं. 11279), मै. प्रीतिका नेगी एंड एसोसिएट्स के प्रोपराइटर को ई-वोटिंग के लिये पर्यवेक्षक नियुक्त किया गया है। रिमोट ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया के सूचना के साथ भेजी गई पत्र में दी गई है। ई-वोटिंग से संबंधित कोई भी पूछताछ/समस्या श्री सुरेश कम्पनी सचिव तथा अनुपालन अधिकारी, बिट्स लिमिटेड, 711, 7वीं तल, नई दिल्ली हाउस, 27, बाजार नई दिल्ली-110001, फोन: 011-43656567, ईमेल: [bitsltd@gmail.com](mailto:bitsltd@gmail.com) को संबोधित की जा कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 91, कम्पनी (प्रबंध तथा प्रशासन) नियमावली, 2014 के नियम 11 (सूचीबद्ध दायित्व तथा उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 42 के अनुपालन में एतद्वारा उ किया जाता है कि सदस्यों के रजिस्ट्रार तथा कम्पनी की शेयर अंतरण पुस्तक के वार्षिक साधारण सभा में का अभिलेख प्राप्त करने के उद्देश्य से सोमवार, 31 जुलाई, 2023 से रविवार, 6 अगस्त, 2023 (दोनों दि तक बंद रहेंगे।

स्थापन नई दिल्ली

तिथि: 14 जुलाई, 2023

विरस लिमिटेड

सुरेश

(कम्पनी सचिव एवं अनुपालन

## PUSHPSONS INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: B-40, Okhla Industrial Area, Phase-I

New Delhi-110020

CIN: L74899DL1994PLC059950

Tel: +91-11-41610121 Fax: +91-11-41058461

Email id: [info@pushpsons.com](mailto:info@pushpsons.com)

Website: [www.pushpsons.com](http://www.pushpsons.com)

### NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, notice is hereby given that a meeting of Board of Directors is scheduled to be held on Monday, August 14, 2023 at New Delhi, inter-alia to consider and approve the un-audited financial results (Standalone) of the Company for the quarter ended June 30, 2023.

The said notice may be accessed on the Company's website at <http://www.pushpsons.com> also on the website of the stock exchange at <http://www.bseindia.com>.

For Pushpsons Industries Limited

Sd/-

Pankaj Jain

Director

DIN: 00001923

Place: New Delhi

Date: July 14, 2023

Whilst  
copy, it  
Express  
conten  
result o  
individu  
We th  
necess  
.enterin  
otherw  
whatso